

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 01.3.2018

Determinazione n. AE/ 3/2018

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico-Finanziario delegato (Dott.sa Rossana Coladonato)	<i>Il provvedimento non prevede oneri di spesa</i>
Prot. /2018	Oggetto:	INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI PRESSO IL PIO ALBERGO TRIVULZIO E L'ISTITUTO FRISIA DI MERATE.

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,

vista la email del 14.02.2018 del RUP, Arch. Sara Perego Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, in atti, con la quale, a seguito di analisi di verifiche degli impianti, la stessa al fine di poter migliorare il microclima nel prossimo periodo estivo presso le strutture PAT e FRISIA, ha trasmesso Capitolato Speciale e Tecnico, Computo Metrico Estimativo e relativo Progetto per la sostituzione dei gruppi frigo (condizionamento) non più funzionanti, indicando l'importo complessivo dei lavori pari ad € 275.170,90, oltre oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e, più in particolare, della previsione di cui al comma 2 lettera c) del medesimo articolo, il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 63, per lavori di importo inferiore a €1.000.000,00 (che consente di ridurre i tempi di aggiudicazione e di affidamento dei lavori, pur nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione propri delle gare ad evidenza pubblica);

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, vista la nota email sopra richiamata, con la quale il RUP ha trasmesso il Computo Metrico Estimativo e relativo Progetto, al fine di aggiudicare in tempi minimi la procedura in parola;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096 si conferma l'Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile unico del procedimento;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici del Servizio Tecnico (in possesso della categoria prevalente OG11 classifica I indispensabile per l'esecuzione dei lavori in parola), al fine di consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:

OMISSIS

vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito e dal capitolato speciale (e relativi allegati);

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		
Importo dei lavori posto a base di gara	€	275.170,90
importo oneri della sicurezza diretti soggetti a ribasso	€	3.000,00
Totale A)	€	278.170,90
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016	€	55.634,18
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€	33.380,51
Totale B+C)	€	89.014,69
IVA 22% su A+B+C	€	80.780,83
TOTALE COMPLESSIVO	€	447.966,42

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34 co. 2 lett. a) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di sostituzione dei gruppi frigoriferi presso il Pio Albergo Trivulzio e l'Istituto Frisia di Merate, per un importo complessivo pari ad € 278.170,90, di cui oneri per la sicurezza soggetti a ribasso di € 3.000,00, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

2. di approvare, a tal fine, gli elaborati, in atti, costituiti da lettera di invito e dal capitolato speciale e relativi allegati;
3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici del Servizio Tecnico (in possesso della categoria prevalente OG11 classifica I indispensabile per l'esecuzione dei lavori in parola oppure OS30 e OS3 classifica I) e trasmessi dal RUP in data 14.02.2018, al fine di consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:

OMISSIS

4. di confermare l'Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara	
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 275.170,90
importo oneri della sicurezza diretti soggetti a ribasso	€ 3.000,00
Totale A)	€ 278.170,90
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016	€ 55.634,18
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 33.380,51
Totale B+C)	€ 89.014,69
IVA 22% su A+B+C	€ 80.780,83
TOTALE COMPLESSIVO	€ 447.966,42

6. di dare atto che l'impegno di spesa relativamente agli oneri derivanti dalla presente procedura sarà acquisto ad esito della stessa, come da annotazione del Servizio Economico Finanziario.

**Il Dirigente Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)**

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate