

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 10.04.2018

Determinazione n. AE/ 12 /2018

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile Economico Finanziario delegato (Dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 296/2018	Oggetto:	ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI PRESSO IL PIO ALBERGO TRIVULZIO E L'ISTITUTO FRISIA DI MERATE. CIG: 7404342051	

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,
premessò che,

- con Determinazione n. TA/46 del 5.12.2017, si è disposto di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di sostituzione dei gruppi frigoriferi presso il Pio Albergo Trivulzio e l'Istituto Frisia di Merate, per un importo complessivo pari ad € 278.170,90, di cui oneri per la sicurezza soggetti a ribasso di € 3.000,00, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- entro il termine fissato delle ore 12:00 del giorno 19.03.2018 sono pervenute, come da comunicazione di pari data dell'Ufficio Protocollo Generale, in atti, n. 7 offerte:

N.	N. PROT.	NOMINATIVO DITTA
1	3921	CREA.MI SRL
2	3932	SANITERMICA APRICHESE SRL
3	3937	IMPRESA RAVELLI SRL
4	3939	ARCA TECNO SERVICE SRL
5	3940	MULTI MANUTENZIONE SRL
6	3953	SEREGNI COSTRUZIONI SRL
7	3954	WEST SYSTEMS SRL

visti:

- Il verbale della seduta pubblica del RUP del 21.03.2018, dedicato all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed offerte economiche – Busta A e Busta B, nella quale l'offerta della ditta SANITERMICA APRICHESE SRL, 1^ in graduatoria, è risultata anomala;
- la nota inoltrata a mezzo pec, datata 29.03.2018, di richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 dell'offerta presentata dalla ditta SANITERMICA APRICHESE SRL;
- il verbale della seduta riservata del RUP del 09.04.2018 dedicato alla verifica di congruità dell'offerta, portante le risultanze documentali prodotte dalla suddetta ditta, in punto di verifica dell'anomalia dell'offerta, risultata congrua, valida ed affidabile;

preso atto dell'esito delle suddette valutazioni risultanti dai verbali suddetti che hanno condotto all'aggiudicazione dei lavori in questione a favore della ditta SANITERMICA APRICHESE SRL, offerente un ribasso percentuale unico pari al 37,544 %, per un importo scontato pari ad € 173.734,42 (IVA esclusa) comprensivo dello sconto sugli oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00;

accertata la regolarità di tutta la succitata procedura e della documentazione in atti;

ritenuto opportuno, per quanto sopra, procedere all'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta SANITERMICA APRICHESE SRL, con sede Legale in Via Europa 10 – 23031 aprica (SO), avendo presentato un ribasso percentuale unico pari al 37,544 %, per un importo scontato pari ad € 173.734,42 (IVA esclusa) comprensivo dello sconto sugli oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00;

dato atto che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla ditta concorrente-aggiudicataria;

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile economico-finanziario delegato dal direttore Amministrativo (atto di delega del 17 giugno 2016, conservato in atti), ai sensi dell'art. 34 co. 2 lett. b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DISPONE

per tutte le motivazioni citate in premessa,

1. di prendere atto e approvare i verbali, in atti:

- della seduta pubblica del RUP del 21.03.2018, dedicato all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed offerte economiche – Busta A e Busta B, nella quale l'offerta della ditta SANITERMICA APRICHESE SRL, 1^ in graduatoria, è risultata anomala;
 - della seduta riservata del RUP del 09.04.2018 dedicato alla verifica di congruità dell'offerta, portante le risultanze documentali prodotte dalla suddetta ditta, in punto di verifica dell'anomalia dell'offerta, risultata congrua, valida ed affidabile;
2. di approvare su proposta del RUP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione per l'esecuzione dei lavori di sostituzione dei gruppi frigoriferi presso il Pio Albergo Trivulzio e l'Istituto Frisia di Merate a favore della ditta SANITERMICA APRICHESE SRL, con sede Legale in Via Europa 10 – 23031 aprica (SO), avendo presentato un ribasso percentuale unico pari al 37,544 %, per un importo scontato pari ad € 173.734,42 (IVA esclusa) comprensivo dello sconto sugli oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00;
 3. di dare atto che il RUP, arch. Sara Perego, è firmataria del contratto d'appalto dei lavori che trattasi, così come delega conferitale in data 12/2/2018 dal Direttore Generale, nonché Legale Rappresentante, fermo restando che il completamento degli adempimenti nonché la coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme di *Lex Specialis* a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs, 50/2016 sono a cura dell'Area Alberghiera ed Economato;
 4. di dare atto altresì che Arch. Sara Perego Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico nonché Coordinatore Sicurezza, nomina l'Ing. Davide Brena quale Direttore Lavori ed il P.I. Bruno Boggi quale Direttore Operativo, come previsto dall'art. 5 – Esecuzione dei Contratti – del Regolamento per la disciplina dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori, progettazioni, servizi e forniture propri dell'Area Alberghiera ed Economato e Servizio Tecnico dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
 5. di rinviare ad un successivo provvedimento la percentuale di incentivi da liquidare, tra 0 e 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
 6. di dare atto inoltre che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2018, come da annotazione del Servizio Economico Finanziario e come da quadro economico sotto riportato:

A) IMPORTO AGGIUDICATO	
Importo dei lavori posto a base di gara	€. 170.734,42
importo oneri della sicurezza diretti soggetti a ribasso	€. 3.000,00
Totale A)	€. 173.734,42
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti 20% e arrotondamento ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016	€ 34.746,88
IVA 10% su lavori ed imprevisti	€ 20.848,13
Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 3.414,69
IVA 22% su incentivi	€ 751,23

Totale B)	€ 59.760,93
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 233.495,35

CO.GE 02010000100 € 229.329,43_ Budget 187/2018
CO.GE. 54401000150 € 4.165,92 Budget 188/2018

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, del D.Lgs. n° 82/2005 e norme collegate