

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 03.05.2018

Determinazione n. AE/16 /2018

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico-Finanziario delegato (Dott.sa Rossana Coladonato)	<i>Il provvedimento non prevede oneri di spesa</i>
Prot. /2018	Oggetto:	INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PIANO 2° PADIGLIONE 7 PAT EX ANGEL MEDICAL - NUOVI UFFICI E SALE DIDATTICHE.

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,

atteso che, con seduta del 23.01.2018 la Direzione Strategica ha approvato i lavori edili ed impiantistici per la ristrutturazione del piano 2° del Padiglione 7 del Pat da adibire ai nuovi uffici e sale didattiche;

vista la e-mail dell'08.03.2018 del RUP, Arch. Sara Perego, Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico, in atti, con la quale ha trasmesso Capitolato Tecnico e Speciale, Progetto, CME PSC, Relazione tecnica illustrativa, Cronoprogramma indicando l'importo dei lavori pari ad € 78.589,77, oltre oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso di € 2.492,19;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e, più in particolare, della previsione di cui al comma 2 lettera c) del medesimo articolo, il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 63, per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 (che consente di ridurre i tempi di aggiudicazione e di affidamento dei lavori, pur nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione propri delle gare ad evidenza pubblica);

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo la previsione di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo D.Lgs. 50/2016, viste la nota e-mail sopra richiamata, con la quale il RUP ha trasmesso il Capitolato Tecnico e Speciale, Progetto, CME PSC, Relazione tecnica illustrativa al fine di aggiudicare in tempi minimi la procedura in parola;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096 si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Perego - Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno dell'Elenco Operatori Economici per l'Affidamento di Lavori e Servizi di Ingegneria ed Architettura presente sul sito aziendale, così come di seguito elencati:

omissis

vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito, dal capitolato tecnico e speciale e relativi allegati;

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A)IMPORTOPRESUNTO DELLA PROCEDURA	
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 78.589,77
Importi oneri della sicurezza da psc non soggetti a ribasso	€ 2.492,19
TOTALE	€ 81.081,96
A)	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 50/2016	€ 16.216,39
C) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 1.571,80
TOTALE	€ 17.788,19
B)+C)	
Totale IVA A)+B) 10% +C)22%	€ 10.075,64
TOTALE COMPLESSIVO	€ 108.945,79

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34 co. 2 lett. a) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori edili ed impiantistici per la ristrutturazione del piano 2° del Padiglione 7 del Pat da adibire ai nuovi uffici e sale didattiche per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 78.589,77, oltre oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso di € 2.492,19, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo la previsione di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

2. di approvare, a tal fine, gli elaborati, in atti, costituiti da lettera di invito, capitolato speciale tecnico, elaborati grafici e relativi allegati;
3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno dell'elenco Operatori Economici per l'affidamento di lavori e servizi di Ingegneria ed Architettura presente sul sito aziendale, così come di seguito elencati:

omissis

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Perego - Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A)IMPORTOPRESUNTO DELLA PROCEDURA	
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 78.589,77
Importi oneri della sicurezza da psc non soggetti a ribasso	€ 2.492,19
TOTALE A)	€ 81.081,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 50/2016	€ 16.216,39
C) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 1.571,80
TOTALE B)+C)	€ 17.788,19
Totale IVA A)+B) 10% +C)22%	€ 10.075,64
TOTALE COMPLESSIVO	€ 108.945,79

6. di dare atto che l'impegno di spesa relativamente agli oneri derivanti dalla presente procedura sarà acquisito ad esito della stessa, come da annotazione del Servizio Economico Finanziario.

**Il Dirigente Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)**

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate