

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 19.10.2018

Determinazione n. AE/ 50 /2018

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico-Finanziario (Dott. Marco Milesi)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 625/2018	Oggetto:	INDIZIONE GARA CON PROCEDURA RISTRETTA (AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 91 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016 N. 50) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI "PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESO IL LAYOUT DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI, RELATIVA ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO, IN AREA SANITARIA, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CUCINA E DELLA NUOVA MENSA DEL PIO ALBERGO TRIVULZIO DI MILANO" CIG 7631803B0F.

Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato,

richiamata la Determinazione del Direttore Amministrativo n. DA 66/2018 con la quale si è approvato l'aggiornamento d'esercizio del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2018- 2019-2020 di afferenza del Servizio Tecnico e del Servizio Patrimonio da Reddito di quest'ASP;

preso atto dello schema riepilogativo allegato al summenzionato provvedimento, *sub 1* del Piano Triennale sicurezza 2018-2019-2020, in particolare al punto n. 19 riferitamento al Pio Albergo Trivulzio, per interventi da esitarsi a cura del Responsabile del Servizio Tecnico;

ritenuto di avvalersi di una procedura ordinaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 36, comma 9 del D.lgs. 50/2016;

ritenuto, in accordo con quanto proposto dal RUP con mail del 7.08.2018 e del 28.09.2018, in atti, in merito alla scelta del contraente, di utilizzare la procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61, comma 3 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto degli step procedurali ivi regolamentati e di avvalersi della facoltà di ridurre il numero dei candidati ai sensi dell'art. 91 del D.lgs 50/2016, data la complessità dei servizi che si andranno ad affidare, privilegiando un sistema pre-selettivo fondato su criteri di qualificazione e coerente con i principi che informano la materia;

dato atto che l'importo complessivo stimato delle prestazioni a base di gara ammonta a € 200.855,87 € (oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti) che è stato determinato, ai sensi del Decreto Ministeriale 17.6.2016, «Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice», come segue:

179.335,60 € Compenso per prestazione professionale
 21.520,27 € Spese generali
 200.855,87 € Valore totale stimato

sulla base dell'importo complessivo stimato dei lavori, cui si riferiscono le prestazioni oggetto di gara, che ammonta ad Euro 2.440.000,00 così suddiviso:

Categoria	Destinazione funzionale	ID	Grado di complessità (G)	Importo (V)
Edilizia	Industria alberghiera, Turismo e Commercio e Servizi per la mobilità	E.04	1,20	€ 1.462.000,00 (IVA esclusa)
Impianti	Impianti meccanici a fluido	IA.01	0,75	€ 190.000,00 (IVA esclusa)
		IA.02	0,85	€ 275.000,00 (IVA esclusa)
	Impianti elettrici e speciali	IA.03	1,30	€ 513.000,00 (IVA esclusa)

tenuto conto inoltre dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 che prevede l'aggiudicazione esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro;

visto lo schema di bando e l'Avviso di indizione di gara, che si allegano quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ritenuto necessario attivare la procedura in oggetto ad operatori economici di cui agli artt. 24 e 46 del D.lgs. 50/2016;

viste le Linee Guida n. 1 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

richiamati gli artt. 36 comma 9, 73 e 216, comma 11, del Codice, in osservanza dei quali è necessario procedere alla pubblicazione del bando di gara (Allegato 1 al presente provvedimento) sulla., sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che si unisce alla presente determinazione (Allegato unico), oltre che testo per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (La Repubblica ed Il Sole 24 Ore) e su due a diffusione locale (Il Corriere della Sera e Il Giornale), nonché sul sito dell'Azienda www.iltrivulzio.it, sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, anche in ragione dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di indire procedura ristretta, per l’Affidamento dei servizi tecnici di “Progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il layout delle attrezzature e degli arredi, relativa all’intervento di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico, in area sanitaria, per la realizzazione della nuova cucina e della nuova mensa del Pio Albergo Trivulzio di Milano, ai sensi dell’art. 61 D.Lgs 50/2016 prevedendo il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3 lett. b) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
2. di approvare, a tal fine, gli elaborati: schema di bando, l’Avviso di indizione e disciplinare di gara, allegati alla presente Determinazione quali parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che l’importo complessivo stimato delle prestazioni a base di gara ammonta a 200.855,87 € (oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti) ed è stato determinato, ai sensi del Decreto Ministeriale 17.6.2016, «Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del Codice», come segue:

179.335,60 € Compenso per prestazione professionale
21.520,27 € Spese generali
200.855,87 € Valore totale stimato

sulla base dell’importo complessivo stimato dei lavori, cui si riferiscono le prestazioni oggetto di gara, che ammonta ad Euro 2.440.000,00 così suddiviso:

Categoria	Destinazione funzionale	ID	Grado di complessità (G)	Importo (V)
Edilizia	Industria alberghiera, Turismo e Commercio e Servizi per la mobilità	E.04	1,20	€ 1.462.000 (IVA esclusa)
Impianti	Impianti meccanici a fluido	IA.01	0,75	€ 190.000 (IVA esclusa)
		IA.02	0,85	€ 275.000 (IVA esclusa)
	Impianti elettrici e speciali	IA.03	1,30	€ 513.000 (IVA esclusa)

4. di confermare l’Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di dare atto che con successivo provvedimento si provvederà all’approvazione della lettera d’invito che sarà inviata agli operatori economici a seguito della valutazione di cui all’art. 61 del D. Lgs 50/2016, nonché degli altri atti relativi alla procedura in oggetto;
6. di constatare pubblicazione degli atti prescritti di procedura secondo la disciplina del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e, specificamente, come previsto dal combinato disposto degli artt. 71-72 e ss. e dell’art. 216, comma 11 del citato decreto, da ultimo modificato dall’art. 9, comma 4 del D.L. 30.12.2016 n. 244 e ss.mm.ii., sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea e Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che si unisce alla presente determinazione (Allegato unico), oltre che testo per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (La Repubblica ed Il Sole 24 Ore) e su due a diffusione locale (Il Corriere della Sera

e Il Giornale), nonché sul sito dell'Azienda www.iltrivulzio.it, sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, anche in ragione dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016;

7. di precisare che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento, sarà impegnato solo ad esito della procedura in oggetto, e che, per quanto necessario per gli adempimenti di pubblicazione ineludibilmente prescritti dalla vigente normativa declinati al punto 6), viene impegnato nell'importo presunto che segue, da individuarsi secondo procedura conforme e di cui a Det. DG/3/2017 e secondo principio di competenza, a cura del Servizio Economico – Finanziario:

€ 8.500,00 (IVA 22% compresa) – Co.Ge 560.050.120- budget 17 /2018 –
CIG Z2F2557FE9

fatto salvo il rimborso degli stessi a carico dell'aggiudicatario della procedura aperta ai sensi dei legge, nonché le successive determinazioni dispositive, avuto riguardo agli adempimenti stabiliti ai sensi di legge in esito all'aggiudicazione;

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate