

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 27/07/2018

Determinazione n. AE/ 37 /2018

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico- Finanziario (Dott. Marco Milesi)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. /2018	Oggetto:	AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RIPRISTINO DI PICCOLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERNA, PER RIPARAZIONE DI ARREDI, COMPLEMENTI DI ARREDO, PARTI MECCANICHE DEI LETTI E SPONDINE PRESSO LE SEZIONI DI DEGENZA E SERVIZI INTERNI DEGLI ISTITUTI DELL'AZIENDA IN MILANO E MERATE (LC) PER LA DURATA DI 12 MESI – CIG 7618892C90

Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato,

richiamata la Delibera DA/14 del 7/02/2018;

visti gli artt. 70 e 71 del D.lgs. 81/08;

richiamato l' Affidamento diretto del 9.02.2018, in atti, con il quale si è affidato alla ditta Servisan Srl il servizio di ripristino di piccoli interventi di manutenzione straordinaria interna, nello specifico per la riparazione di arredi e complementi di arredo presso le Sezioni di Degenza e Servizi interni degli Istituti dell' Azienda in Milano e Merate (L), per un periodo di 6 mesi pari a € 30.650,00 (IVA esclusa);

atteso che al fine di migliorare il servizio alberghiero interno ed il suo standard qualitativo nelle varie strutture, si rende necessaria indire una nuova procedura per l' affidamento del servizio di ripristino di piccoli interventi di manutenzione ordinaria interna, per riparazione di arredi, complementi di arredo comprendenti anche parti meccaniche dei letti e spondine presenti presso le Sezioni di degenza e Servizi interni degli istituti dell' azienda in Milano e Merate (LC), per la durata di 12 mesi, per un valore complessivo della procedura pari a € 75.00000 (Iva esclusa), oltre € 5.000,00 (Iva esclusa) per l' acquisto di piccole minuterie, non soggette a ribasso percentuale dell' offerta;

dato atto che non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 488/199 e s.m.i. e non risulta nemmeno possibile procedere a mezzo di Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni in quanto non sono presenti servizi equiparabili;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e, più in particolare, della previsione di cui al comma 2 lettera b) del medesimo articolo, il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata per servizi di importo inferiore a € 221.000,00 (che consente di ridurre i tempi di aggiudicazione e di affidamento dei lavori, pur nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione propri delle gare ad evidenza pubblica);

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016;

ritenuto indispensabile garantire la continuità del servizio con la ditta attualmente esecutrice della prestazione in parola, Servisan Srl, di cui all'affidamento diretto dell'Area Alberghiera ed Economato del 9.02.2018, per un periodo massimo di due mesi, per un importo totale pari ad € 10.216,66 oltre IVA, oltre € 500,00 extra per pezzi di ricambio facenti parte dei complementi di arredo, sino all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

considerato che nel periodo intercorrente l'affidamento del servizio (dal 9.02.2018 al 31/07/2018), si è reso necessario provvedere altresì alla sostituzione di pezzi di ricambio di maniglie, porte, non comprensivi nell'offerta della ditta Servisan Srl, occorre ratificare la spesa sostenuta dell'importo di € 510,00 IVA esclusa;

vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito e relativi allegati;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'avvio di procedura negoziata per l'affidamento del servizio di ripristino di piccoli interventi di manutenzione ordinaria interna, per riparazione di arredi, complementi di arredo, parti meccaniche dei letti e spondine presso le sezioni di degenza e servizi interni degli istituti dell'azienda in Milano e Merate (LC), per un valore stimato complessivo pari ad € 75.000,00 (Iva esclusa), oltre € 5.000,00 (Iva esclusa) per l'acquisto di piccole minuterie, non soggette a ribasso percentuale dell'offerta, prevedendo l'affidamento del servizio in parola secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c);
2. di approvare a tal fine gli elaborati, in atti, costituiti da lettera invito e relativi allegati;

3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno dell'Albo Fornitori presente sul sito aziendale, così come di seguito elencati:
4. di autorizzare il prosieguo del servizio di ripristino di piccoli interventi di manutenzione straordinaria, affidato alla ditta Servisan S.r.l., per la durata di due mesi sino all'aggiudicazione della procedura in oggetto, per un importo totale pari a € 13.074,32 (IVA e accessori extra fornitura compresi) e nel contempo ratificare la spesa sostenuta per il periodo 9.02.2018 - 31/07/2018 per gli acquisti di materiale extra fornitura riferite a piccole minuterie per l'importo di € 622,20 (IVA compresa) imputabili sul conto avante Co.Ge. 510.010.00010 – budget 5/2018 –Contratto CEMI 18/27;
5. di dare atto che l'impegno di spesa relativamente agli oneri derivanti dalla presente procedura sarà acquisito ad esito della stessa, come da annotazione del Servizio Economico Finanziario.

Il Dirigente Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Dott. Ugo Ammannati)

*Per visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(Dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate