

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 23.02.2018

Determinazione n. AE/2/2018

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Atto firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile Economico-Finanziario delegato (Dott.sa Rossana Coladonato)	<i>Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa</i>
Prot. 284/2018	Oggetto:	PROCEDURA NEGOZIATA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI N. 15 E N. 16 PRESSO IL PADIGLIONE N. 2 DEL PIO ALBERGO TRIVULZIO IN MILANO	

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,

vista la mail del 30.01.2018 con cui il RUP, Arch. Sara Perego, ha comunicato la necessità di eseguire i lavori di riqualificazione degli impianti elevatori identificati con il n.15 (matricola N° MI.38335.84 montalettighe) e n.16 (matricola N° 38202) ubicati presso il Padiglione n. 2 del PIO ALBERGO TRIVULZIO in Milano, per un importo complessivo pari ad **€ 100.000,00**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 3.000,00**, al fine di garantire il corretto funzionamento dei stessi, indispensabili per la sicurezza dei fruitori;

individuata la tipologia di gara nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e, più in particolare, della previsione di cui al comma 2 lettera b) del medesimo articolo, il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 63, per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 (che consente di ridurre i tempi di aggiudicazione e di affidamento dei lavori, pur nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione propri delle gare ad evidenza pubblica;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal progetto esecutivo, così come da elaborati tecnici in atti;

visto il parere dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 23.06.2017;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096 si conferma l'Arch. Sara Perego - Dirigente del Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del procedimento;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici e sul sito www.attestazione.net, al fine di

consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:

OMISSIS

vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito e dal capitolato speciale e relativi allegati;

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) valore stimato d'appalto	
Importo dei lavori posto a base di gara	€. 100.000,00
importo oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€. 3.000,00
Totale A)	€. 103.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti 10% e arrotondamento	€ 10.300,00
IVA 10% su lavori ed imprevisti	€ 11.330,00
Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 2.000,00
Totale B)	€ 23.630,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 126.630,00

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34 co. 2 lett. a) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile economico-finanziario delegato dal Direttore Amministrativo (atto di delega del 17 giugno 2016, conservato in atti), ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'esecuzione di tutti i lavori necessari alla riqualificazione degli impianti elevatori identificati con il n.15 (matricola N° MI.38335.84 montalettighe) e n.16 (matricola N° 38202) ubicati presso il Padiglione n. 2 del **PIO ALBERGO TRIVULZIO** in Milano, per un importo complessivo pari ad € 100.000,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di approvare, a tal fine, gli elaborati, in atti, costituiti da lettera di invito e dal capitolato speciale e relativi allegati;
3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici e sul sito www.attestazione.net, al fine di consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:

OMISSIS

4. di confermare l'Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico - quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) valore stimato d'appalto	
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 100.000,00
importo oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
Totale A)	€ 103.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti 10% e arrotondamento	€ 10.300,00
IVA 10% su lavori ed imprevisti	€ 11.330,00
Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 2.000,00
Totale B)	€ 23.630,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 126.630,00

6. di dare atto che l'impegno di spesa relativamente agli oneri derivanti dalla presente procedura sarà acquisto ad esito della stessa, come da annotazione del Servizio Economico Finanziario.

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)