

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 3.09.2018

Determinazione n. AE/ 41 /2018

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico-Finanziario (Dott. Marco Milesi)	<i>Il provvedimento non prevede oneri di spesa</i>
Prot. 522/2018	Oggetto:	INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI OPERE DA TINTEGGIATORE/VERNICIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE BIENNALE DEGLI ISTITUTI DELL'AZIENDA (N. GARA 7169926 – CIG 759109736A)

Il Responsabile dell' Area Alberghiera ed Economato,

vista la email, in atti, del 19.07.2018 del RUP, Arch. Sara Perego Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, con la quale ha trasmesso Capitolato Speciale e relativi allegati tecnici e CMA utili a predisporre gara dei lavori in parola, indicando l'importo complessivo dei lavori pari ad € 808.500,00 (IVA esclusa), di cui € 14.760,00 (IVA esclusa) quali oneri per la sicurezza soggetti a ribasso;

preso atto che non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale *de qua* e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori;

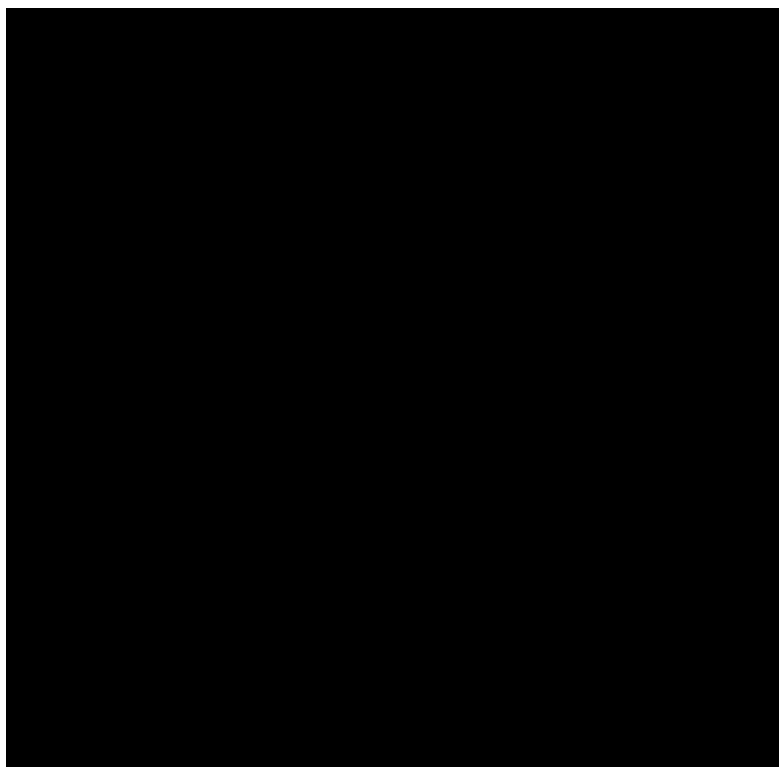
individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e, più in particolare, della previsione di cui al comma 2 lettera c) del medesimo articolo, il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 63, per lavori di importo inferiore a € 1000.000,00 (che consente di ridurre i tempi di aggiudicazione e di affidamento dei lavori, pur nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e rotazione propri delle gare ad evidenza pubblica);

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, vista la nota email sopra richiamata;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096 si conferma l'Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del Procedimento;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici del Servizio Tecnico (in possesso della categoria OS7 categoria III indispensabile per l'esecuzione dei lavori in parola), al fine di

consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:



vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito e dal capitolato speciale (e relativi allegati);

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 793.740,00	
importo oneri della sicurezza soggetti a ribasso	€14.760,00	
Totale A)	€ 808.500,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016	€ 161.700,00	IVA AL 22%
TOTALE B)	€ 161.700,00	
TOTALE IVA su A+B	€ 213.444,00	
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 16170,00	IVA AL 22%
IVA su C	€ 3.557,40	
TOTALE IVA su A+B+C	€ 217.001,40	
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA	€ 1.203.371,40	

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

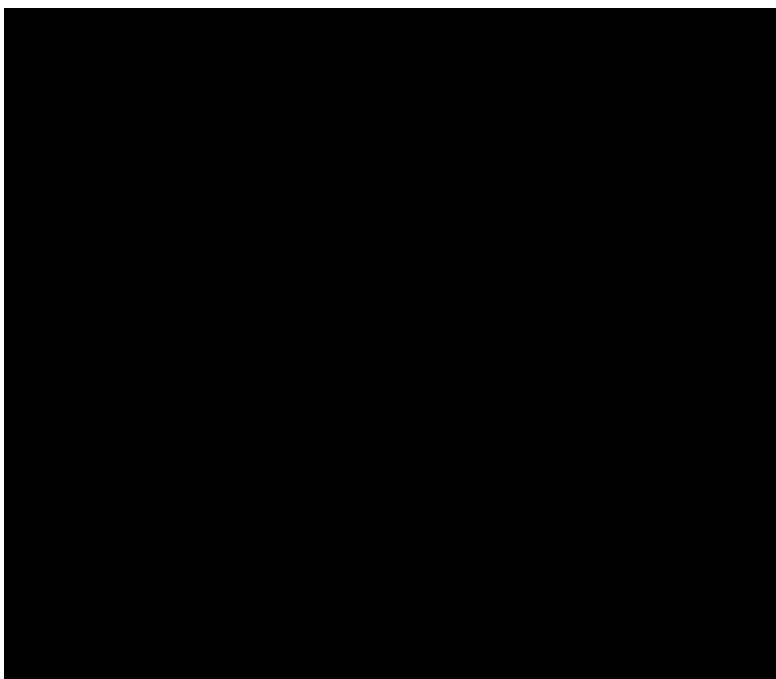
attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento di opere da tinteggiatore/verniciatore occorrenti per la manutenzione biennale degli Istituti dell'Azienda per un valore stimato dell'appalto pari ad € 808.500,00 (oltre IVA), di cui € 14.760,00 (oltre IVA) quali oneri per la sicurezza soggetti a ribasso, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di approvare, a tal fine, gli elaborati, in atti, costituiti da lettera di invito e dal capitolato speciale e relativi allegati tecnici e CMA;
3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati all'interno del nostro elenco di Operatori Economici del Servizio Tecnico (in possesso della categoria OS7 categoria III indispensabile per l'esecuzione dei lavori in parola) e trasmessi dal RUP e ditte individuate sull'elenco operatori telematico presenti sulla piattaforma SINTEL, al fine di consentire l'applicazione di quanto previsto al comma 8 art. 97 del D. Lgs. 50/2016, così come di seguito elencati:



4. di confermare l'Arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		
Importo dei lavori posto a base di gara	€ 793.740,00	
importo oneri della sicurezza soggetti a ribasso	€14.760,00	
Totale A)	€ 808.500,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Interventi di dettaglio 20% ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016	€ 161.700,00	IVA AL 22%
TOTALE B)	€ 161.700,00	
TOTALE IVA su A+B	€ 213.444,00	
C)Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 16.170,00	IVA AL 22%
IVA su C	€ 3.557,40	
TOTALE IVA su A+B+C	€ 217.001,40	
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA	€ 1.203.371,40	

6. di dare atto che l'impegno di spesa relativamente agli oneri derivanti dalla presente procedura sarà acquisto ad esito della stessa, dal Servizio Economico Finanziario.

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate