

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 16.05.2019

Determinazione n. AE/ 25 /2019

AREA PROPONENTE	Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato (Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico-Finanziario (Dott. Marco Milesi)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 510/2019	Oggetto: INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE h 24/7 PER LA MANUTENZIONE POMPE DI SOLLEVAMENTO, SPURGO FOSSE BIOLOGICHE, POZZI POMPE, POZZETTI ACQUE PIOVANE E/O FOGNARI E CONDOTTE FOGNATURA PRESSO GLI ISTITUTI DELL’AZIENDA MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N. GARA 7436578 - CIG 79092420FA).	

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,

richiamata la Determinazione n. ST/17 del 5.02.19, con la quale si è disposto di affidare alla ditta ECOSPURGHI LOMBARDA SRL, il prosieguo del servizio spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte fognatura presso gli Istituti dell'Azienda fino al 17.06.19.

rilevata la necessità, vista la scadenza del contratto d'appalto in essere, di indire nuova procedura negoziata per l'affidamento del servizio biennale h 24/7 per la manutenzione delle pompe di sollevamento, spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte fognatura presso gli Istituti dell'Azienda;

viste le e-mail in atti del RUP, arch. Sara Perego Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, con le quali ha trasmesso Capitolato Speciale, elaborati di gara nonché elenco ditte da invitare per il servizio in oggetto e richiesta di proroga tecnica nelle more di espletamento della nuova procedura, del 12.04.19, del 16.04.19 e del 24.04.19 e del 13.05.19 e l'e-mail dell'Area Alberghiera ed Economato del 24.04.19;

preso atto che non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale *de qua* e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento della fornitura in parola;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di appalto per servizi sotto soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), il quale prevede il ricorso alla procedura negoziata mediante invito da esperirsi sulla piattaforma informatica SINTEL messa a disposizione da Azienda Regionale Centrale Acquisti ARCA Spa;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

visto l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096 si conferma l'arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del Procedimento;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL:

OMISSIS

OMISSIS

vista la documentazione della procedura, in atti, costituita dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale ed elaborati grafici (e relativi allegati);

rilevato che il quadro economico dell'affidamento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		IVA	IMPORTO con IVA
Importo dei lavori a canone/ordinari	€ 178.787,51	22%	€ 218.120,76
Importo oneri della sicurezza diretti soggetti a ribasso (ord)	€ 1.000,00	22%	€ 1.220,00
Importo dei lavori extra canone	€ 20.000,00	22%	€ 24.400,00
Totale A)	€ 199.787,51		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 29.968,13	22%	€ 36.561,11
TOTALE B)	€ 29.968,13		
TOTALE A+B	€ 229.755,64		

C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 4.595,11		
TOTALE IVA su A+B	€ 50.546,24		
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA A+B	€ 280.301,88		

visto l'art. 68 del Codice dell'Amministrazione Digitale così come modificato dal D.Lgs. 207/2017;
dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;
ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;
attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;
acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 56/2016, l'avvio della procedura negoziata in oggetto, mediante invito da esperirsi sulla piattaforma informatica SINTEL, per il servizio biennale h 24/7 per la manutenzione delle pompe di sollevamento, spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte fognatura presso gli Istituti dell'Azienda per un valore stimato da intendersi pari ad € 199.787,51 (euro centonovantanovemilasettecentottantasette/51) IVA 22% esclusa, individuando il contraente della procedura, al quale affidare il servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso;
2. di approvare, a tal fine, gli elaborati, in atti, costituiti da lettera di invito e dal Capitolato Speciale e relativi allegati;
3. di individuare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL e su indicazione del Rup:

OMISSIS

OMISSIS

OMISSIS

4. di confermare l'arch. Sara Perego - Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
5. di prendere atto che il quadro economico dell'affidamento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		IVA	IMPORTO con IVA
Importo dei lavori a canone/ordinari	€ 178.787,51	22%	€ 218.120,76
Importo oneri della sicurezza diretti soggetti a ribasso (ord)	€ 1.000,00	22%	€ 1.220,00
Importo dei lavori extra canone	€ 20.000,00	22%	€ 24.400,00
Totale A)	€ 199.787,51		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 29.968,13	22%	€ 36.561,11
TOTALE B)	€ 29.968,13		
TOTALE A+B	€ 229.755,64		
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)	€ 4.595,11		
TOTALE IVA su A+B	€ 50.546,24		
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA A+B	€ 280.301,88		

6. di dare atto inoltre che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2019 – 2020 - 2021 come da annotazione del Servizio Economico Finanziario per l'importo complessivo presunto massimo pari € 280.301,88 (IVA compresa):

Anno 2019 (1.07.2019 – 31.12.2019)

€ 70.075,47 – IVA INCLUSA

- Co.Ge. 510.010.00010 - budget n. 67/2019

Incentivi 2019 € 1.148,78 - Co.Ge. 544.010.00150 – budget n. 240/2019

Anno 2020 (1.01.2020 – 31.12.2020)

€ 140.150,94 – IVA INCLUSA

- Co.Ge. 510.010.00010 - budget n. ____/2020

Incentivi 2020 € 2.297,56 - Co.Ge. 544.010.00150 – budget n. ____/2020

Anno 2021 (01.01.2021 – 30 .06.2021)

€ 70.75,47 – IVA INCLUSA

- Co.Ge. - budget n. ____/2021

Incentivi 2021 € 1.148,78 – Co.Ge. 544.010.00150 – budget n. ____/2021,

CONTRATTO N.

7. di autorizzare, sino all'aggiudicazione della procedura in oggetto, il prosieguo per un totale di 60 giorni del servizio per la manutenzione delle pompe di sollevamento, spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte fognatura presso gli Istituti dell'Azienda con la ditta Ecospurghi Lombarda Srl di cui Determinazione n. ST/17 del 5.02.19 del Servizio Tecnico del 21.03.2018 come richiesto dal Rup, arch. Sara Perego, Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico con e-mail del 13.05.19 e del 15.05.19 per un importo pari ad € 7.754,38 oltre IVA 22% e quindi per un importo totale pari ad € 9.460,34 (Iva inclusa), onde evitare interruzioni di pubblico servizio.

(Co.Ge. 510.010.00010 – budget n. 67/2019);

CONTRATTO N. TMI 2/2019

Il Dirigente Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(Ugo Ammannati)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate