

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 28.09.2018

**Determinazione n. AE/ 47 /2018**

|  |                 |   |   |
|--|-----------------|---|---|
| <b>AREA PROPONENTE</b>   |                 | <b>Area Alberghiera ed Economato</b>  |   |
| Responsabile del procedimento  |                 | Il Responsabile dell' Area<br>Alberghiera ed Economato<br>(Ugo Ammannati)   | <i>provvedimento firmato<br/>digitalmente</i> |
| Visto di regolarità contabile (art. 34,<br>comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.) |                 | Il Responsabile del Servizio<br>Economico-Finanziario<br>(Dott. Marco Milesi)   | <i>provvedimento firmato<br/>digitalmente</i> |
| <b>Prot.<br/>765/2017</b>  | <b>Oggetto:</b> | <b>ESITO PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE E VERIFICA AI SENSI DI LEGGE DELLE APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI IN DOTAZIONE AGLI ISTITUTI DELL’AZIENDA CIG: 73563002CD N° GARA 6968073.</b> |   |

Il Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato,  
premessò che,

- con Determinazione n. TA/3 del 18.01.2018 si è autorizzato l'avvio della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione e verifica ai sensi di legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'Azienda, per la durata di un biennio, il cui valore stimato dell'appalto è pari ad €. 491.287,28 oltre €. 1.400,12 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per un totale pari ad €. 492.687,40, oltre IVA, aggiudicando secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a;
- entro il termine fissato delle ore 12:00 del giorno 12.03.2018 sono pervenute, come da comunicazione di pari data dell'Ufficio Protocollo Generale allegata in atti, n. 3 offerte.

| N. | N. PROT | NOMINATIVO DITTA                       |
|----|---------|--|
| 1  | 3503    | TESI SRL TECNOLOGIA E SICUREZZA        |
| 2  | 3505    | ADIRAMEF GROUP SRL TECNOLOGIE AVANZATE |
| 3  | 3511    | ALTHEA ITALIA SPA                      |

constato che con Determinazione n. AE/10 del 6.04.2018, è stata formalizzata nomina, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici e delle Linee Guida ANAC n. 5 deliberazione del 10 gennaio 2018, della Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione delle offerte tecniche presentate in sede di gara e dello svolgimento delle connesse attività procedurali di competenza;

visti gli atti tutti di procedura a prot. 765/2017 e di cui, tra l'altro, a verbali di gara riferiti alle sedute pubbliche del 14.03.2018, 23.04.2018, ritualmente pubblicati sul sito di quest'ASP ai sensi di legge, nonché i seguenti verbali di seduta riservata della Commissione Tecnica, portanti le valutazioni delle offerte tecniche presentate dai Concorrenti:

- verbale della 1° seduta della commissione tecnica del 23.04.2018;
- verbale della 2° seduta della commissione tecnica del 30.05.2018;
- verbale della 3° seduta della commissione tecnica del 06.06.2018;
- verbale della 4° seduta della commissione tecnica del 21.06.2018;
- verbale della 5° seduta della commissione tecnica del 28.06.2018;

visto, da ultimo, il verbale di seduta pubblica del 9.08.2018 di apertura delle offerte economiche portante i punteggi raggiunti dalle ditte concorrenti con riferimento all'offerta tecnica ed all'offerta economica, riassunti nella tabella riepilogativa sottostante;

| Ditta                                  | Punteggio offerta tecnica (70 punti) | Punteggio offerta economica (30 punti) | Punteggio complessivo (100 punti) |
|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| ADIRAMEF GROUP SRL TECNOLOGIE AVANZATE | 54,34/70                             | 28,680/30                              | <b>83,020/100</b>                 |
| ALTHEA ITALIA SPA                      | 62,37/70                             | 27,638/30                              | <b>90,008/100</b>                 |
| TESI SRL TECNOLOGIA E SICUREZZA        | 68,70/70                             | 30/30                                  | <b>98,700/100</b>                 |

rilevato che l'offerta presentata dalla ditta TESI SRL TECNOLOGIA & SICUREZZA, risultava anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, avendo ottenuto un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi sia nell'offerta tecnica che nell'offerta economica;

verificate le giustificazioni fornite dalla summenzionata ditta, trasmesse con nota del 29.08.2018 a mezzo PEC, ns. Prot. Gen. n.12269, riportate nel verbale del RUP datato 30.08.2018, ritenute accettabili per i contenuti espressi, considerando il rapporto del servizio reso/costi ed utili della ditta in parola;

attesa la contestuale certificata intervenuta verifica, anche a mezzo sistema AVCPass, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso da parte dei soggetti interessati dei prescritti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del medesimo Decreto, fermi gli ulteriori accertamenti tecnici operativi in capo all'Area Alberghiera ed Economato, ai sensi di Legge e Codice Civile ai fini dell'art. 32 comma 14, anche riferitamente a quanto disposto dal D.Lgs. 159/2011 nel testo vigente;

constato, pertanto, nulla osta a dare seguito ad aggiudicazione della procedura in favore della ditta TESI SRL TECNOLOGIA E SICUREZZA (C.F./P.I. n. 10141820158), offerente un ribasso percentuale unico pari al 16,210%, sul valore stimato dell'appalto, corrispondente a lavori per € 411.649,612 (IVA esclusa) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.400,12 (IVA esclusa);

accertata la regolarità di tutta la succitata procedura e della documentazione in atti;

rilevato che l'Amministrazione non ha tutt'oggi adottato il Regolamento per la percentuale degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, talché è opportuno conteggiare il valore massimo del 2%, rinviandone la specificazione ad un successivo provvedimento;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto e approvare i verbali di seguito riportati:
  - verbali di gara riferiti alle sedute pubbliche del 14.03.2018, 23.04.2018 e del 9.08.2018
  - verbale della 1° seduta della commissione tecnica del 23.04.2018;
  - verbale della 2° seduta della commissione tecnica del 30.05.2018;
  - verbale della 3° seduta della commissione tecnica del 06.06.2018;
  - verbale della 4° seduta della commissione tecnica del 21.06.2018;
  - verbale della 5° seduta della commissione tecnica del 28.06.2018;
2. di approvare su proposta del RUP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione della procedura in favore della ditta TESI SRL TECNOLOGIA E SICUREZZA (C.F./P.I. n. 10141820158), offerente un ribasso percentuale unico pari al 16,210%, sul valore stimato dell'appalto, corrispondente a lavori per € 502.212,52 (IVA esclusa) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.708,15 (IVA esclusa);
3. di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione *ex art. 76*, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonchè dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura, i cui oneri di pubblicazione vengono indicati in via presuntiva in € 4.500,00 (IVA 22% compresa) e già assunti con Determinazione d'indizione TA/3 del 18.01.2018 a cura del Servizio Economico-Finanziario - Co.Ge 560.050.00120 Autorizzazione n.35/2018;
4. di dare atto che il RUP, arch. Sara Perego, è firmataria del contratto d'appalto dei lavori che trattasi, così come delega conferitale in data 12/2/2018 dal Direttore Generale, nonché Legale Rappresentante, fermo restando che il completamento degli adempimenti nonché la coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme di *Lex Specialis* a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs, 50/2016 sono a cura dell'Area Alberghiera ed Economato;
5. di dare atto altresì che Arch. Sara Perego Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico nonché Coordinatore Sicurezza, nomina l'Ing. Davide Brena quale Direttore Lavori e il P.I. Sig. Tito Placuzzi, quale Direttore Operativo come previsto dall'art. 5 – Esecuzione dei Contratti – del Regolamento per la disciplina dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori, progettazioni, servizi e forniture propri dell'Area Alberghiera ed Economato e Servizio Tecnico dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
6. di rinviare ad un successivo provvedimento la percentuale di incentivi da liquidare, tra 0 e 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di dare atto inoltre che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del bilancio 2018, 2019 e 2020 come da annotazione del Servizio Economico Finanziario e come da quadro economico sotto riportato:

|  |                     |            |
|--|---------------------|------------|
| <b>A) Importo di contratto</b>                                   |                     | IVA        |
| Importo di contratto al netto del ribasso del 16,210%            | € 411.649,61        | IVA AL 22% |
| importo oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso del 16,210% | € 1.400,12          | IVA AL 22% |
| <b>Totale A)</b>   | <b>€ 413.049,73</b> |            |
| <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>              |                     |            |
| Interventi di dettaglio 10% ai sensi dell'Art. 149 D.Lgs 50/2016 | € 41.304,97         | IVA AL22%  |
| <b>TOTALE B)</b>   | <b>€ 41.304,97</b>  |            |
| <b>TOTALE IVA su A+B</b>   | € 99.958,04         |            |
| <b>C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)</b>              | <b>€ 8.260,99</b>   | IVA AL 22% |
| <b>IVA su C</b>  | € 1.817,42          |            |
| <b>TOTALE IVA su A+B+C</b>                                       | <b>€ 101.775,45</b> |            |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA</b>                           | <b>€ 564.391,15</b> |            |

**Anno 2018:**

€ 70.548,89 Co.Ge. 510.010.00010 Budget 67/2018 AUT. 203 /2018

Oneri della sicurezza € 1.708,15 Co.Ge. 510.010.00010 Budget n. /2018 AUT. /2018

**Anno 2019:**

€ 282.195,57 Co.Ge.510.010.00010 Budget 67/2019 AUT /2019

**Anno 2020:**

€ 211.646,68 Co.Ge. Budget ...../2020 AUT. 2020

Il Responsabile  
dell' Area Alberghiera ed Economato  
(Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott. Alfonso Galbusera)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, del D.Lgs. n° 82/2005 e norme collegate