

CONCORSO PUBBLICO PER TITOLI ED ESAMI PER N. 3 POSTI A TEMPO INDETERMINATO E A TEMPO PIENO DI:

- **COLLABORATORE TECNICO PROFESSIONALE – INGEGNERE MECCANICO (CAT. D)**
- **COLLABORATORE TECNICO PROFESSIONALE – ARCHITETTO (CAT. D)**
- **COLLABORATORE TECNICO PROFESSIONALE – AGRONOMO (CAT. D)**

CHIARIMENTO IN MERITO ALLE MANSIONI/COMPITI AFFIDATI AL COLLABORATORE TECNICO AGRONOMO (CAT. D)

L'Azienda di Servizi alla Persona ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO è proprietaria di circa 1700 ettari, distribuiti principalmente nelle province di Milano, Lodi e Cremona.

I terreni sono gestiti da coltivatori diretti tramite circa 45 contratti di affitto agrario.

Tra le varie mansioni si citano:

- ✓ Predisposizione provvedimenti amministrativi (Delibere e Determinazioni);
- ✓ Gestione dei contratti di affitto agrari, ai sensi della Legge n. 203 del 3.5.1982;
- ✓ Valutazioni dei miglioramenti fondiari proposti dall'affittuario;
- ✓ Controllo e verifica della puntuale esecuzione della manutenzione straordinaria e ordinaria in capo agli inquilini (sia sui terreni che sui fabbricati rurali).

Rapporti con:

- ✓ i Comuni: predisposizione di note partecipative, osservazioni e studi di assetto territoriale ed i piani zonali, urbanistici e paesaggistici. Valutazione potenzialità urbanistiche dei PGT
- ✓ associazione di categoria: coldiretti, confagricoltura, CIA ecc. sia in fase di rinnovi, sia durante il rapporto locatizio
- ✓ Agenzia Entrate: dichiarazioni IMU e tasi agricole.
- ✓ consorzio irrigui: gestione dei diritti d'acqua e rinnovo concessioni canali irrigui, pozzi, ecc.

Costituzioni e rinnovi di Servitù (di elettrodotti, gasdotti ecc.), con valutazione congruità indennità e danni;

Espropri: verifica e controllo procedura d'esproprio dei terreni e fabbricati; valutazione congruità indennità, danni e anticipazioni colturali e frutti pendenti

Bandi di vendita: estimo rurale (per vendite sino a €. 60.000) e verifica perizie esterne (per vendite di valore superiore)

Responsabile Unico Procedimento appalti (compresa eventuale progettazione e direzione lavori) per lavori relativi al verde pubblico e privato, oltre la manutenzione ordinaria e straordinaria.

