

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
 Via Marostica 8 – 20146 Milano

Seduta del giorno 21 maggio 2013

Tenutasi presso la Sala delle adunanze Consiliari

Consiglio di Amministrazione:

			Presenti	Assenti
Dott.ssa	Laura Iris Ferro	Presidente	X	
Sig.	Bruno Perboni	Vice Presidente		X
Dott.	Luigi Davide Clerici	Consigliere	X	
Dott. ssa	Francesca Crippa	Consigliere	X	
Dott.	Prof. Marcello Crivellini	Consigliere	X	
Dott.	Prof. Francesco Longo	Consigliere	X	
On.le	Tiziana Maiolo	Consigliere	X	

Funge da verbalizzante _____

		Parere di regolarità contabile del	Parere di regolarità tecnica del Responsabile della Direzione o Area proponente o competente per materia
PROT.	Direzione o Area proponente o competente per materia:	Responsabile dell'Area proponente/ Responsabile del procedimento	Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
	DIREZIONE GENERALE		Direttore Generale (Dott. Giovanni Maria Soro)

OGGETTO: ulteriori determinazioni in merito al progetto di "Housing sociale e minori" - cofinanziamento Fondazione Cariplo

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

con la Deliberazione Consiliare n°. 20=203 del 18 dicembre 2012 è stata approvata la presentazione alla Fondazione Cariplo di una richiesta di cofinanziamento per il pre-progetto, denominato "Housing Sociale" a favore di neomaggiorenni già seguiti dalle strutture educative IMMeS;

richiamata la Deliberazione Consiliare n.9=153 dell'8.9.2010 con la quale l'Azienda aveva già messo a disposizione per 10 anni 2 bilocali (entrambi a Milano, uno in via Bramante 25 ed uno in via P. Bassi 22) e 2 monolocali (a Milano in via P.Bassi 22) del proprio patrimonio, attualmente sfitti e che necessitano interventi di ristrutturazione, a favore di 6 neomaggiorenni, femmine e maschi, italiani e stranieri, che si alternino ogni due anni, secondo il seguente piano di offerta:

- alloggio in bilocale e monocale sito nella città di Milano, ad un affitto mensile di € 250,00 più spese con contratto della durata di due anni rinnovabile;
- affiancamento educativo, ove necessario, anche nella gestione dell'appartamento (cura degli spazi, pagamento delle utenze), nella conoscenza del territorio e utilizzo delle risorse e dei servizi presenti;
- supervisione sull'andamento dell'attività lavorativa ed -eventualmente- di studio;
- accompagnamento nell'attivazione di un piano di risparmio;

preso atto che l'incontro tenutosi presso la Fondazione Cariplo ha dato un riscontro positivo;

dato atto che, in fase di deposito del progetto definitivo, è necessario rinnovare il vincolo per 10 anni, sui 2 bilocali e 2 monolocali messi a disposizione, a partire dalla data di approvazione del progetto da parte della stessa Fondazione Cariplo in modo da garantirne la destinazione a favore di 6 neomaggiorenni già seguiti dalle strutture educative IMMeS secondo il piano di offerta specificato nel pre-progetto;

acquisito il parere del Direttore Generale in ordine alla legittimità dell'atto espresso ai sensi dell'art. 30, comma 1, lett. a) e c), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda;

previa votazione resa ai sensi di legge da cui risultano n. 6 voti favorevoli su n. 6 votanti;

DELIBERA

per quanto indicato in premessa:

1. di modificare la destinazione d'uso dei seguenti n. 2 bilocali e di n. 2 monolocali:

	Dati catastali
Via Paolo Bassi 22 - Milano - 2 locali (ex Zipelli - sc. 4 - 3° piano)	Foglio 188 - mapp. 77 - sub. 99
Via Paolo Bassi 22 - Milano - 1 locale (ex Riccio - sc. 6 - 4° piano)	Foglio 188 - mapp. 77 - sub. 168
Via Paolo Bassi 22 - Milano - 1 locale (ex Citino - sc. 3 - 2° piano)	Foglio 188 - mapp. 77 - sub. 73
Via Bramante 25 - Milano - 2 locali (ex Volpe - 3° piano)	Foglio 310 - mapp. 117 - sub. 11

variandola da "patrimonio da reddito" a "patrimonio istituzionale" per la durata minima di anni 10 a partire dalla data di approvazione del progetto "Housing sociale e minori" approvato con la Deliberazione Consiliare n°. 20=203 del 18 dicembre 2012;

2. di demandare alla Direzione Generale ed al referente dell'IMMeS ogni opportuno e conseguente atto per il deposito definitivo e la realizzazione del progetto "Housing sociale e minori", così come specificato nella Deliberazione Consiliare n°. 20=203 del 18 dicembre 2012 ;
3. di dare immediata esecuzione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 22 c. 4 del Regolamento Regionale n. 11 del 04.06.2003, al fine di consentire la più sollecita presentazione del progetto definitivo alla Fondazione Cariplo.