

Sintesi dei lavori del Consiglio di Amministrazione

Martedì 23 Aprile, alle ore 9,30

Sono presenti tutti i Consiglieri e il Direttore Generale.

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

- AREA Economico Finanziaria

1. Approvazione del Bilancio 2012 dell'ASP

Il Direttore Generale illustra la relazione "*Bilancio al 31 dicembre 2012*" allegata alla proposta di delibera, sintetizza i risultati economici del 2012 rispetto al 2011 e fornisce elementi informativi su ricavi per prestazioni e per locazioni, sui costi del lavoro, i costi di mantenimento ospiti, di assistenza sanitaria, di funzionamento e sulle spese generali e amministrative.

In merito ai ricavi per le locazioni, il Consigliere Longo fa presente che il minor introito è essenzialmente dovuto al fatto che la struttura di Via Rubattino è sfritta da oltre un anno e la variazione dei canoni di affitto ha incrementato e ritardato gli effetti positivi dei nuovi contratti, previsti a partire dal 2013. Fa inoltre presente che la rendita del patrimonio immobiliare non compensa gli oneri che l'ASP deve sostenere per i finanziamenti in essere con le banche e sarebbe opportuna, con urgenza, una vendita parziale per abbassare l'indebitamento. Il Consigliere Crivellini concorda sul fatto che sarebbe opportuno vendere parte del patrimonio immobiliare ed utilizzare le plusvalenze per abbattere l'indebitamento storico dell'ente, mantenendo inalterato il valore netto del patrimonio; ritardare questa logica operazione ha il significato di togliere risorse dai servizi per gli utenti per regalarli al sistema bancario..

Il Vice Presidente Perboni, conferma il parere negativo già espresso in precedenti CdA in merito all'opportunità di alienare patrimonio immobiliare oltre a quanto definito nel Piano Strategico; il problema non sono gli oneri finanziari derivanti dal mutuo dell'ASP o dalla scarsa rendita del patrimonio da reddito, bensì il deficit derivante da una cattiva gestione caratteristica. Concordano con il Vice Presidente i Consiglieri Maiolo e Clerici che ricorda la vocazione dell'ASP non certo per commercializzare le donazioni patrimoniali quanto per fornire prestazioni di assistenza.

Il Consigliere Crivellini fa presente che la gestione del debito ha un costo di circa 2,6 milioni di Euro per il 2013 in favore delle banche; tali risorse vanno a diminuire l'offerta dei servizi resi ai degenti ed ospiti. Sulla vendita degli immobili finalizzata alla riduzione del debito dell'ASP si esprime favorevolmente anche la Consigliera Crippa.

Il Vice Presidente Perboni sottolinea che il problema centrale è il risultato negativo della gestione caratteristica sia per il consuntivo 2012 che per il nuovo budget 2013. La Presidente Ferro ricorda che il CdA è impegnato nella revisione del Piano Strategico.

Discussioni vengono aperte anche sulla cessione del credito e sul rapporto costi/benefici di tale attività per l'ASP.

Il Direttore Generale conclude infine la presentazione.

Terminata la presentazione, la Presidente apre la discussione generale.

Il Vice Presidente Perboni avanza diversi commenti sulla relazione contenuti nella sua nota allegata al verbale; essi riguardano errori formali, dati non corretti e carenze di riferimenti al Budget 2012: chiede che gli stessi siano recepiti in una nuova relazione .

La Consigliera Maiolo si dissocia dai contenuti della pag. 13 della relazione, sottolineando come vengano aggregati elementi di gestione caratteristica e di gestione patrimoniale.

Il Consigliere Clerici concorda con quanto espresso dal Vice Presidente e si riserva di presentare un proprio commento sul Bilancio.

Il Consigliere Crivellini, comunica che le precisazioni contenute nella nota del Vice Presidente possono essere utili ad arricchire la relazione sul bilancio e ritiene inoltre opportuno che il testo della deliberazione sia completo di tutti gli importi e non solo parte di essi. Ricorda peraltro che il bilancio 2012 è il frutto di decisioni assunte all'unanimità e che l'attuale atteggiamento sulla sola relazione è in continuità con il generale atteggiamento dilatorio su qualsiasi decisione assunto a partire dal gennaio 2013 dai consiglieri di nomina regionale.

La Presidente Ferro, valutata la situazione propone di recepire i commenti del Vice Presidente e di rinviare l'approvazione del Bilancio al giorno 30 Aprile p.v.

Il CDA condivide la proposta della Presidente .

Alle ore 12.35 la Presidente dichiara terminati i lavori e fissa la prossima seduta per l'approvazione del Bilancio 2012 il 30 Aprile 2013 alle ore 14.00.