

Azienda di Servizi alla Persona  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
 Via Marostica 8 – 20146 Milano

**IMMEDIATAMENTE  
 ESECUTIVA**

**Seduta del giorno 15/10/2013**

Tenutasi presso la Sala delle adunanze Consiliari

<b>Consiglio di Amministrazione:</b>			<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Dott.ssa	Laura Iris Ferro	Presidente	X	
Sig.	Bruno Perboni	Vice Presidente	X	
Dott.	Luigi Davide Clerici	Consigliere	X	
Dott. ssa	Francesca Crippa	Consigliere	X	
Dott.	Prof. Marcello Crivellini	Consigliere	X	
Dott.	Prof. Francesco Longo	Consigliere	X	
On.le	Tiziana Maiolo	Consigliere	X	

IL DIRETTORE GENERALE  
 (Dott. Giovanni Maria Soro)

Funge da verbalizzante \_\_\_\_\_

**DELIBERAZIONE CONSILIARE**

		Parere di regolarità contabile del		Parere di regolarità tecnica del Responsabile della Direzione o Area proponente o competente per materia
PROT.	Direzione o Area proponente o competente per materia:	Responsabile dell'Area proponente/Responsabile del procedimento (Rag. Battista Laselva)	Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (Rag. Battista Laselva)	Economico Finanziaria (Rag. Battista Laselva)
473/13	<b>ECONOMICO FINANZIARIA</b>			

**OGGETTO:** apertura di credito con la Banca Popolare Commercio e Industria garantita da ipoteca su immobili e regolata su conto corrente. Iscrizione ipoteca su immobile di proprietà dell'Ente a favore del medesimo Istituto di credito.

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso:

- che eventualmente e successivamente, a completamento della copertura delle garanzie ipotecarie, verrà iscritta ipoteca di 2° grado sull'immobile di proprietà dell'Ente sito in Milano – Piazza Mirabello n. 1 (su tale immobile, il cui valore ammonta ad € 25 milioni, è già stata iscritta ipoteca di 1° grado a favore del medesimo Istituto di credito, a garanzia di un mutuo ipotecario di € 20 milioni come da Deliberazione n. 20=197 del 18/12/12));

ritenuto opportuno formalizzare l'accensione delle ipoteche immobiliari di cui sopra dando delega al Presidente, in qualità di legale rappresentante di questa ASP, ai fini della sottoscrizione di ogni atto a valenza interna e/o esterna, ivi compresi gli atti necessari alla istituzione delle ipoteche immobiliari necessarie a garanzia del c/c ipotecario di cui sopra;

visto il parere di regolarità tecnico-amministrativa e di legittimità dell'atto del Dirigente responsabile della Unità Operativa competente in materia espresso ai sensi dell'art. 22 comma 1 del Regolamento Regionale n. 11 del 4 giugno 2003 e dell'art. 30 comma 1 lett. a) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda;

acquisito il parere del Direttore Generale in ordine alla legittimità dell'atto espresso ai sensi dell'art. 30 comma 1 lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda;

visto il parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria espresso ai sensi dell'art. 22 comma 1 del Regolamento Regionale n. 11 del 4 giugno 2003 e dell'art. 30 comma 1 lett. b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda;

previa votazione resa ai sensi di legge da cui risultano n. 7 voti favorevoli su n. 7 votanti;

### **d e l i b e r a**

per quanto indicato in premessa:

1) di procedere all'iscrizione di un'ipoteca sull'immobile di proprietà dell'Ente, sito in Milano – Via Santa Marta n. 15/17 per un valore di € 19 milioni, come previsto dal contratto di c/c ipotecario;

2) di iscrivere, eventualmente e successivamente, a completamento della copertura delle garanzie ipotecarie, un'ipoteca di 2° grado sull'immobile di proprietà dell'Ente sito in Milano – Piazza Mirabello n. 1;

3) di dare delega al Presidente del Consiglio di Amministrazione di proporre, sottoscrivere e di compiere ogni atto ritenuto opportuno riguardante l'iscrizione di ipoteca a garanzia del c/c ipotecario;

4) di dare atto che gli oneri derivanti dall'adozione del presente provvedimento saranno riferiti alla gestione di bilancio 2013, per i quali l'Area Economico-Finanziaria assumerà annotazioni in atti;

5) di dare atto, ai sensi dell'art. 22 co. 4 del Regolamento Regionale n. 11 del 4/6/2003, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, stante la necessità di fornire le garanzie richieste dalla Banca Popolare Commercio e Industria per il c/c ipotecario.